



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA – CIUC

HOTĂRÂREA Nr. 217/2020

privind aprobarea modificării și completării Contractului de comodat nr.495/2012, încheiat cu Asociația Caritas – Asistență Socială, Filiala Organizației Caritas Alba Iulia aferent imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr.39

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2020;

Ținând cont de Adresa nr.14808/27.07.2020, depusă de Școala Gimnazială „Xántusz János”, prin care comunică intenția de a prelua în folosință a imobilului situat în Miercurea-Ciuc, strada Petőfi Sándor nr.39, în vederea organizării cursurilor școlare clasele V, VII al secțiunii Waldorf;

Luând în considerare Adresa Asociației Caritas – Asistență Socială, Filiala Organizației Caritas Alba Iulia cu nr.12626/25.06.2020 prin care comunică că este de acord cu renunțarea pentru 1 an la imobilul din str. Petőfi Sándor nr.39;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Füleki Zoltán Ladislau cu nr.14838/27.07.2020 și Raportul de specialitate nr.14840/27.07.2020 întocmit de Biroul de evidență și administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care propune adoptarea hotărârii privind aprobarea modificarea Contractului de comodat nr.495/2012, încheiat cu Asociația Caritas – Asistență Socială, Filiala Organizației Caritas Alba Iulia aferent imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr.39, respectiv suspendarea acestuia pentru un an, în vederea organizării cursurilor școlare clasele V, VII al secțiunii Waldorf;

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

- studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat;

Luând în considerare art.858-860 și art.874 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

Ținând cont de Hotărârea nr.127/2012 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor suprafețe din imobilul, situat în str.Petőfi Sándor nr.39, în favoarea Asociației „Caritas-Asistență Socială” Filiala Organizației Caritas Alba Iulia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Contractul de comodat nr.495/2012, încheiat între Asociația „Caritas-Asistență Socială” Filiala Organizației Caritas Alba Iulia și Municipiul Miercurea-Ciuc,

În temeiul art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.a), art.139 alin.(1), și art.196 alin.(1) lit.a), art.627 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Contractului de comodat nr.495/2012, încheiat cu Asociația Caritas – Asistență Socială, Filiala Organizației Caritas Alba Iulia, având ca obiect

folosința imobilului, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, pe strada Petőfi Sándor nr.39, în sensul introducerii unei noi clauze la art.2., și anume punctul 2.5.care va avea următorul cuprins:

„ 2.5. Prezentul contract poate fi suspendat cu acordul părților pentru perioadă stabilită de părți.”

Art.2. Se aprobă Actul adițional nr.4 - **Anexă**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau, prin Biroul evidență și administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita;
- b) Primarului Municipiului Miercurea-Ciuc Ráduly Róbert Kálmán;
- c) Viceprimarului Municipiului Miercurea-Ciuc Füleki Zoltán Ladislau,
- d) Biroului evidență și administrare patrimoniu;
- e) Compartimentului financiar contabil și control financiar de gestiune;
- f) Caritas Alba Iulia.

Președintele ședinței
ORBÁN ZSOLT



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



**ACT ADIȚIONAL nr.4/2020
LA CONTRACTUL DE COMODAT nr.495/2012**

Art.1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract se încheie între:

MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC, cu sediul în Piața Cetății, nr. 1, jud. Harghita, reprezentat prin domnul Füleki Zoltán Ladislau viceprimar, în calitate de comodant și

ASOCIATIA "CARITAS - ASISTENȚĂ SOCIALĂ", FILIALA ORGANIZAȚIEI CARITAS ALBA IULIA, cu sediul social în municipiul Târgu-Mureș, Piața Trandafirilor nr.61, cu punct de lucru în Miercurea-Ciuc, Str. Szék nr.147, județul Harghita, Cod fiscal 1213139 reprezentat legal de dl. LUDESCHER LÁSZLÓ, având funcția de director, în calitate de comodat.

Prezentul act adițional se încheie în temeiul Hotărârii CL nr. /31.07.2020 privind aprobarea modificării și completării Contractului de de comodat nr.495/2012, încheiat cu Asociația Caritas – Asistență Socială, Filiala Organizației Caritas Alba Iulia, aferent imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr.39, precum și conform art.858-860, art.874 din Codul civil,

Luând în considerare cele susmenționate, Contractul de comodat nr.495/2012 se modifică și se completează la art.2. Obiectul contractului, cu punctul 2.5., și anume:

„Art.2. Obiectul contractului

2.5. Prezentul contract poate fi suspendat cu acordul părților pentru o perioadă de 1 an, începând cu data de 1 septembrie 2020. Imobilul, pe perioada suspendării, va fi preluat de comodant pe bază de proces verbal de predare-primire.”

Celelalte clauze ale contractului de comodat rămân neschimbate.

Prezentul act adițional la contractul de comodat s-a încheiat în doi exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

**COMODANT
MUNICIPIUL MIERCUREA CIUC**

**COMODATAR
Asociația Caritas-Asistență Socială**

Președintele ședinței
ORBÁN ZSOLT



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF

