



- LEGENDĂ:**
- ● ● ● ● - Zona studiată prin P.U.Z.
  - ● ● ● ● - Zona reglementată prin P.U.Z.
  - — — — — Limita proprietății propuse
  - — — — — Limită de proprietate
  - - - - - Retragere minimă propusă față de DN18
  - - - - - Retragere minimă propusă față de limite laterale/posterioare
  - ▶ ▶ ▶ ▶ ▶ - Acces pietonal / auto pe parcelă
  - ▶ - Acces pietonal în clădire

- MOBILARE URBANISTICĂ**
- - Construcție propusă - magazin Lidl
  - - Terasă înierbată magazin Lidl
  - - Trotuar - pavaj
  - - Circulație auto - asfalt
  - - Spațiu verde
  - - Gard viu
  - - Zid de sprijin
  - - Împrejmuire din panouri fonoabsorbante
  - ○ - Arbore / arbust propus

**MOBILARE PROPUȘĂ - parcela Et-m**

	mp	%
1. CONSTRUCȚII	2187,30	48,01
2. SUPRAFEȚE PIETONALE	373,00	8,18
3. SUPRAFEȚE CAROSABILE	1271,70	27,94
4. SPAȚII VERZI PE SOL NATURAL	723,00	15,87
*SPAȚII VERZI - ACOPERIȘURI ÎNIERBATE	1820,00	39,95
*SPAȚII VERZI - TOTAL	2543,00	55,82
5. TOTAL (1+2+3+4)	4555,00	100,00

Nr. total parcări propuse: 96  
 Nr. parcări pt. persoane cu dizabilități/mama și copilul: 4  
 Nr. parcări cu încărcare mașini electrice: 2

**DE NUMIRE PROIECT:**  
**ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL**

Jud. Harghita, Mun. Miercurea Ciuc, Bd. Frăției, nr. 7

**BENEFICIAR:**  
**S.C. SUGAR INVEST S.R.L. PENTRU S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.**

Jud. Harghita, Mun. Miercurea Ciuc, str. Petofi Sandor, nr.7C

**PROIECTANT:**  
**S.C. SFS EXHIBIT S.R.L.**

DIF: 38906061 CLUJ-NAPOCA TEL: +40 751 191 090

SEF PROIECT: arh. Corneliu MURARU  
 COORDONATOR: arh. Raluca TOMA  
 PROIECTAT: arh. Barbu PRECUP  
 PROIECTAT: arh. Bogdan AVRAM

DATA: 07.2020 NR PR: 01-11/2019 FAZA: P.U.Z. SCARA 1:250.

**DE NUMIRE PLANSĂ:**  
**PROPUNERE DE ILUSTRARE URBANISTICĂ - PLAN ETAJ**

PLANSĂ: A02.2  
 594x420