



Anul XIII., Numărul 11., 2008.

MIERCUREA CIUC

Publicația Municipiului Miercurea Ciuc

DIN CUPRINS:

**CUM PROCEDĂM?
DESPRE PROCEDURA
DE REZOLVARE A UNOR
PROBLEME SPECIFICE
LEGATE DE ACTIVITATEA
SERVICIULUI DE
URBANISM ȘI
AMENAJAREA
TERITORIULUI**

(pag. 2-3.)

**DIN HOTĂRĂRILE
CONSILIULUI LOCAL
AL MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC**

(pag. 2-3.)

**INVESTIȚIA DE
DEZVOLTARE DIN ZONA
TOPLIȚA SE APROPIE DE
FINAL**

(pag. 4.)

**CONCURSUL DE
ÎMPODOBIRE A POMULUI
DE CRĂCIUN**

(pag. 4.)

NOUTĂȚI DESPRE SOCIETATEA PE ACȚIUNI HARVÍZ S.A.

Prioritatea pe termen scurt al S.C. HARVÍZ S.A. este obținerea atestatăului de furnizare a serviciilor de apă și canalizare

În data de 25 noiembrie Primăria Municipiului Miercurea Ciuc a găzduit adunarea generală al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Hargita Víz”, al căror membrii sunt consiliile locale asociate în vederea creării unui furnizor regional de servicii de apă.

L-am rugat pe Ráduly Róbert Kálmán, președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Hargita Víz”, să ne prezinte concluziile adunării.

Interesul a fost mare. Cu excepția a patru primari, toți membrii cu drepturi depline au fost prezenți. De la consiliile locale din Vlăhița și Casin au venit ca observatori vice-primarii, pentru că numai membrii, adică primarii au drept de vot. Două localități, Tușnad Sat și Bălan, nu au fost reprezentate. La adunare a fost prezent și președintele Consiliului Județean, iar din partea municipiului au participat 9 consilieri (Szöke Domokos, Antal Attila, Xantus Attila, Sárosi Béla, Csucsi Róbert, Péter Szilárd, Magyarai Zoltán, Komsa Sándor).

La începutul ședinței am prezentat, în calitate de președinte al asociației, demersurile făcute până în momentul de față pentru înregistrarea legală a asociației, respectiv situația actuală a furnizorului regional de servicii de apă, pentru că deja înregistrarea a fost efectuată, a fost ales consiliul de conducere, și de două săptămâni societatea a și început activitatea pentru a obține statutul de furnizor regional.

După acesta, președintele consiliului județean Borboly Csaba a prezentat faptul că județul Harghita are alocat din fondul de dezvoltare regională peste 90 de milioane de euro sumă care poate fi solicitată de asociație. De asemenea a menționat că există localități în zona Ciucului de Sus care încearcă și pe cont propriu obținerea de fonduri pentru construirea unei rețele de canalizare și stații de epurare comune. Este vorba de localitățile Ciceu, Racu și Siculeni, care au prezentat și ele un proiect pentru construirea rețelei comune de canalizare. Președintele consiliului de conducere al societății HARVÍZ S.A. a prezentat la rândul său situația proiectului referitoare la extinderea rețelei regionale de apă și canalizare.

Pasul următor și în același timp pasul cel mai important pentru S.C. HARVÍZ S.A. este obținerea atestatăului de furnizor regional de servicii de apă și canalizare. Când credeți că se va realiza acest lucru?

Răspunsul la aceasta întrebare este una foarte dificilă, pentru că trebuie să întrunim numeroase condiții, ca să putem obține acest statut. În primul rând trebuie să fondăm relația juridică dintre asociație și societate, trebuie să încheiem un fel de contract de acreditare. Procesul acesta a și fost deja demarat, pentru că adunarea generală a aprobat o hotărâre prin care consiliile locale și consiliul de conducere a S.C. HARVÍZ S.A. au la dispoziție trei săptămâni pentru a elabora condițiile prin care patrimoniul, activele, conducerea și personalul furnizorilor de servicii de apă din localități va trece în administrarea societății pe acțiuni.

În afară de acesta mai sunt numeroase prevederi legale, condiții care trebuie îndeplinite pentru a putea deveni furnizor regional, de la numărul de prestatori până la echipamentul tehnic. Toate acestea presupun o pregătire de cel puțin 5-6 luni până când vom putea aspira cu șanse la statutul de prestator regional de servicii.

Cu toate acestea țin să menționez importanța existenței unui astfel de furnizor regional, pentru că numai așa putem solicita



continuare în pagina 4.





CUM PROCEDĂM?

– Despre procedura de rezolvare a unor probleme specifice legate de activitatea Serviciului de urbanism și amenajarea teritoriului –

În ediția trecută a ziarului am publicat două înștiințări, unul legat de reabilitarea termică a blocurilor, iar celălalt legat de modificările interioare efectuate în apartamentele blocurilor. Ambele înștiințări au fost emise de Serviciul de urbanism și amenajarea teritoriului al Primăriei Municipiului Miercurea Ciuc. În continuare vă prezentăm cum trebuie să procedați dacă vă aflați într-una dintre situațiile de mai sus.

Înștiințarea legată de izolarea termică a blocurilor aduce la cunoștința locuitorilor că realizarea izolării termice a blocurilor multietajate poate fi realizată – în conformitate cu prevederile hotărârii locale nr. 201/2007 cu privire la condițiile tehnice și urbanistice minime de izolare termică – numai pe baza unei autorizații de construire.

De asemenea atrage atenția asupra faptului, că lucrările efectuate fără autorizație în baza prevederilor legii nr. 50/1991, ulterior modificată și completată cu privire la condițiile de construire, sunt considerate infracțiuni și sunt pasibile de amendă.

Înștiințarea atrage atenția celor interesați, ca înainte de a se începe astfel de lucrări să se adreseze Serviciului de urbanism și amenajarea teritoriului a Primăriei, și să solicite certificatul de urbanism, respectiv autorizația de construire.

Reprezentantul serviciului de urbanism a confirmat faptul, că pentru începerea procedurii de izolare a blocurilor este necesară acordul unanim în această privință al asociației de proprietari. Izolarea termică a blocurilor poate fi realizată în cadrul programului național de reabilitare termică, sau asociațiile de proprietari pot opta și pentru realizarea izolării pe cale privată.

Obținerea autorizației se petrece în două etape. Prima se referă la eliberarea **certificatului de urbanism**, pentru care reprezentantul asociației de proprietari depune o cerere la Serviciul de urbanism și amenajarea teritoriului. Certificatul de urbanism informează despre prevederile juridice, economice, tehnice, și are în vedere planul urbanistic general al localității

continuare în pagina 3.

DIN HOTĂRĂRILE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA CIUC

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc s-a întrunit în ziua de 28 noiembrie în ședință ordinară și a adoptat următoarele hotărâri:

Hotărârea nr. 178

pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 1/2008 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2008, cu modificările și completările ulterioare

Hotărârea nr. 179

privind asigurarea contribuției municipiului Miercurea Ciuc la investiția „Reabilitarea întregului sistem de alimentare cu energie termică a municipiului Miercurea-Ciuc, etapa II”

Hotărârea nr. 180

privind modificarea Hotărârii nr. 51/2004 privind identificarea persoanelor și familiilor marginalizate social, stabilirea măsurilor în vederea combaterii marginalizării sociale

Hotărârea nr. 181

pentru completarea și modificarea Hotărârii nr. 80/2008 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale în municipiul Miercurea Ciuc pentru anul 2009

Hotărârea nr. 182

privind aprobarea modificării Organigramei serviciilor publice subordonate și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc și a serviciilor publice subordonate, începând din 1 noiembrie 2008, respectiv 15 decembrie 2008

Hotărârea nr. 183

privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 159/2007 privind Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRILOR DE LOCUIT” Bloc de locuințe din str. Sălciei nr. 7 A, B

Hotărârea nr. 184

privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 160/2007 privind Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRILOR DE LOCUIT” Bloc de locuințe din str. Sălciei nr. 11 A, B

Hotărârea nr. 185

privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 161/2007 privind Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRILOR DE LOCUIT” Bloc de locuințe din str. Sălciei nr. 9 A, B

Hotărârea nr. 186

privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 162/2007 privind Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRILOR DE LOCUIT” Bloc de locuințe din str. Sălciei nr. 1 A, B

Hotărârea nr. 187

pentru aprobarea cheltuielilor legate de proiectul „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA LICEELOR „MÁRTON ÁRON” ȘI „SEGÍTŐ MÁRIA” DIN MIERCUREA CIUC”

Hotărârea nr. 188

privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția: „Lucrări exterioare la sala de sport al Liceului de artă Nagy István”

Hotărârea nr. 189

privind aprobarea asocierii Municipiului Miercurea Ciuc, în calitate de membru fondator, la Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Microregională „Alcsík” și aprobarea proiectului actului constitutiv și a proiectului statutului Asociației Intercomunitare de Dezvoltare Microregională „Alcsík”

Hotărârea nr. 190

privind asigurarea terenului pentru construirea unei stații de transfer și al centrului de colectare deșeuri voluminoase în cadrul proiectului „Sistem integrat de management al deșeurilor în județele Harghita și Covasna”

Hotărârea nr. 191

privind modificarea Cap. III din Hotărârea nr. 65/2008 privind Regulamentul de organizare și desfășurare a activității de transport în regim de taxi pe raza municipiului Miercurea Ciuc

Hotărârea nr. 192

pentru modificarea art. 1 și 3 ale Hotărârii nr. 192/2006 privind interzicerea accesului și circulației săniilor cu motor pe drumurile publice situate în Harghita-Băi

Hotărârea nr. 193

pentru modificarea anexei la Hotărârea nr. 18/2005 privind numirea reprezentanților Consiliului local în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Miercurea Ciuc, cu modificările și completările ulterioare

Hotărârea nr. 194

privind aprobarea Regulamentului de exploatare a parcarilor și zonelor de staționare cu plată, aflate pe domeniul public al municipiului Miercurea Ciuc

Hotărârea nr. 195

privind aprobarea Regulamentului de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor staționate neregulamentar în parcarile cu plată, a celor abandonate, lăsate pe spații verzi, precum și a celor staționate neregulamentar pe domeniul public din municipiul Miercurea Ciuc

continuare în pagina 3.





DIN REGISTRUL STĂRII CIVILE
– NOIEMBRIE 2008 –

NAȘTERI

Domokos Csongor
Tankó Nóra
Karácson Bernadett
Dascălu Bianca
Vass Eszter
Gábor Előd
Biró Szabolcs
Gothárd Eszter
Bátonyi Bendegúz
Török Éva
Gál Szidónia
Paliștan Raul-Andrei
Csoti Júlia
Pál Dániel
Balog Tihamér-Balázs
Ábrahám Ákos
Maxim Bianca-Maria
Csordás-Lőrincz Benedek
Szentés Eduard
Gál Apor

DECESE

Császár Ferenc-János
Bors Andrei
Karda Rozalia
Szöcs Magdolna
Tyukodi Eva-Ildicou
Tanko Emeric
Burlacu Ioan
Nyika Iuliu
Fülöp István
Patay Mária
Tatar Mária
Varga Ștefan
Kovács Gizella
Csáka Ludovic
Szakács Zoltán
Borcsa Vințențiu
Fülöp Árpád
Horváth Mária

Pușcaș Maria
Kevély Árpád-Grigorie
Mester Lia
Papp Carol-Petru
Kászoni Elisabeta
Tamas Jolanda
Gál Iuliana
Tankó Carol

CĂSĂTORII

Váncsa László-Lóránt – Mag Adél-Kinga
Császár István – Petres Tünde-Márta
Benes Szilárd – Elekes Julia
Iordache Adrian – Corduneanu Oana
Lukács László – Müller-Kacsó Márta
Szöcs Albert – Tamás Ibolya
Salamon Zsolt – Tankó Beáta
Lajos Kálmán – Ladó Anna
Borbély Róbert – Veres Katalin

continuare din pagina 2.

Hotărârea nr. 196

privind acceptarea unei donații oferite municipiului Miercurea Ciuc de către numiții Kopacz Nándor și Kopacz Ildikó

Hotărârea nr. 197

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului situat în str. Revoluției din Decembrie fără număr, aflat în domeniul privat al municipiului Miercurea Ciuc

Hotărârea nr. 198

privind aprobarea închirierii clădirii Liceului Teoretic „Márton Áron”, a Casei de studii și a terenului aferent acesteia, situate în municipiul Miercurea Ciuc, str. Márton Áron nr. 80, de la Parohia Romano-Catolică nr. 1. Miercurea Ciuc

Hotărârea nr. 199

privind aprobarea închirierii terenului, având destinația de curte, situat în municipiul Miercurea Ciuc, str. Márton Áron nr. 80, de la Parohia Romano-Catolică nr. 1. Miercurea Ciuc

Hotărârea nr. 200

privind aprobarea solicitării trecerii din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Miercurea Ciuc și în administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea Ciuc, a unor bunuri imobile trecute din patrimoniul S.C. EXPLOATAREA MINIERĂ HARGHITA S.A.

Hotărârea nr. 201

privind organizarea referendumului local în vederea consultării cetățenilor din municipiul Miercurea Ciuc privind modificarea limitelor teritoriale ale județului Harghita, conform inițiativei legislative „Statutul de autonomie al Ținutului Secuiesc”

continuare din pagina 2.

respective. Certificatul trebuie procurat pentru orice autorizație de construire.

Etapa a doua constă în autorizarea proiectului realizat în baza prevederilor juridice, economice, tehnice de către autoritățile de specialitate, adică eliberarea **autorizației de construire**. Solicitantul mai are nevoie și de un **certificat energetic**, care informează despre proprietățile energetice ale locuinței, respectiv poate da sugestii cu privire la modul de reducere al energiei consumate (în cazul de față prin reabilitare termică). În cazul în care asociația de proprietari optează pentru realizarea izolației termice pe cale privată, costul eliberării certificatului energetic va fi suportat de solicitant. În cadrul izolarilor realizate prin programul național de reabilitare termică costurile de eliberare al auditului energetic sunt suportate de stat.

(Izolarea blocurilor în cadrul programului de reabilitare termică și arhitecturală cuprinde izolarea pereților, schimbarea ușilor și a geamurilor, izolarea termică a subsolurilor și a acoperișurilor, respectiv reabilitarea fațadelor blocurilor. Nota redactorului.)

Înștiințarea cu privire la modificările efectuate în interiorul locuințelor a adus la cunoștința locuitorilor din blocuri faptul că modificările arhitecturale interioare – scoaterea de pereți, mărirea bucătăriei sau a

băii, unirea bucătăriei cu camera de zi etc. – pot fi realizate numai după procurarea unor autorizații de construire.

De asemenea înștiințarea atrage atenția asupra faptului, că lucrările efectuate fără autorizație în baza prevederilor legii nr. 50/1991, ulterior modificată și completată cu privire la condițiile de construire, sunt considerate infracțiune și sunt pasibile de amendă.

Serviciul de urbanism și amenajarea teritoriului roagă locuitorii municipiului ca înainte de a se începe astfel de lucrări, să se adreseze Serviciului de urbanism și amenajarea teritoriului a Primăriei, și să solicite certificatul de urbanism și autorizația de construire.

Reprezentantul serviciului ne-a declarat că și în cazul modificărilor interioare este necesară procurarea certificatului de urbanism și al autorizației de construire.

Pentru obținerea certificatului trebuie completat o cerere tip, în care solicitantul precizează modificările planificate. Pe baza răspunsului primit de la serviciul de urbanism, solicitantul va realiza pe cheltuiala proprie un proiect static, iar pe baza acestui proiect – care va fi prezentat și serviciului de urbanism după obținerea autorizației de construire –, va efectua modificările interioare planificate.





continuare din pagina 1.

finanțări nerambursabile din fondurile de coeziune și fondurile structurale ale Uniunii Europene.

În data de 16 decembrie a.c. a avut loc următoarea ședință a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Hargita Víz”. S-a dezbătut cererea de aderare la Asociație a comunelor Frumoasa și Sâncrăieni, și a fost adoptată hotărârea în urma căruia și aceste comune au devenit membrii Asociației.

De asemenea participanții au semnat protocolul master-planului privind repartizarea celor 90,2 milioane de euro preconizate pentru finanțarea lucrărilor de investiții în sistemul de distribuție a apei potabile și canalizare.

INVESTIȚIA DE DEZVOLTARE DIN ZONA TOPLIȚA SE APROPIE DE FINAL

Lucrările de canalizare al zonei de nord al municipiului se apropie de finalizare, utilitățile necesare pentru lucrările de finalizare fiind predate în data de 2 decembrie. Comisia de preluare – compusă din vice-primarul Szóke Domokos, consilierul local Bíró József, directorul tehnic al S.C. Goscom S.A., Páll Árpád, respectiv șeful de serviciu al Biroului de investiții și achiziții publice Orbán Rozália – a verificat funcționarea celor două stații de pompare de pe strada Rét și de lângă stația de benzină Lukoil, racordate deja la sistemul electric, cu ajutorul cărora apa uzată din zona Jigodin va putea ajunge în rețeaua municipiului.

Directorul firmei de execuție a lucrărilor, Ravasz Sándor a precizat că cele două stații mici de preluare din apropierea izvorului de apă minerală deservește străzile Rét și Patak. Lângă stația de benzină a fost amplasată o stație de preluare dublă, cu două compartimente. Într-una dintre ele au fost amplasate trei pompe care asigură transportarea apei uzate în rețeaua municipiului. Al doilea compartiment poate fi folosit ca și colector temporar în cazul în care din lipsă de curent electric pompele nu vor funcționa.

Cum este bine cunoscut, în lunile trecute au fost amplasate două conducte principale de canalizare, una pe strada Toplița, și una între străzile Rét și Lunca Mare. Conducta a fost racordată la rețeaua de canalizare a municipiului. De asemenea a fost realizată și racordarea străzilor laterale la rețeaua cea nouă, urmând ca – după încheierea contractelor individuale – S.C. Goscom S.A. să realizeze racordarea locuințelor la rețea.

Lungimea rețelei de canalizare amplasate în cadrul proiectului ajunge la aproape 20 de km, valoare investiției fiind în total de circa un milion de euro.

Lucrările de canalizare a zonei de nord a municipiului vor fi finalizate anul viitor, odată cu racordarea la rețeaua de canalizare a străzilor Tanorok, Jókai Mór și Lázár.

CONCURSUL DE ÎMPODOBIRE A POMULUI DE CRĂCIUN

Anul acesta Primăria Municipiului Miercurea Ciuc a organizat pe data de 12 decembrie deja tradiționalul „Concurs de împodobire a pomului de Crăciun”. Evenimentul a avut loc în fața magazinului Tulipán, la care au participat 11 școli generale, cu echipe de câte 10 membrii.

Echipele au împodobit pomurile de Crăciun puse la dispoziția lor cu podoabe făcute de ei înșiși, principalele criterii ale juriului fiind creativitatea și spiritul de joacă.

În urma punctelor primite de la juriu, Școala Generală Petőfi Sándor a terminat pe primul loc, fiind urmat de Școala Generală József Attila, și de Liceul de Artă Nagy István. Cotidienele Hargita Népe și Csíki Hírlap au oferit și câte un premiu special pentru Școala Generală József Attila – Bulevardul Frației, respectiv Școlii Generale Xantus János – Subpădure. Continuând tradiția anilor trecuți însă organizatorii au premiat toți participanții concursului cu pachete care au conținut jucării, cărți și dulcuri, care au fost asigurate de Caritas Alba Iulia – Sucursala Miercurea Ciuc și de Primăria Municipiului Miercurea Ciuc.

Sponsorii evenimentului au fost: Composesoratul Jigodin-Ciuc și magazinele Merkur și Tulipán.

La sfârșitul concursului pomurile împodobite au fost amplasate la centrul social, respectiv în clădirea primăriei.

PROGRAMUL DE AUDIENȚĂ AL CONDUCERII MUNICIPIULUI MIERCUREA CIUC:

Nume:	Funcție:	Data:	Înscriere:
Ráduly Róbert Kálmán	Primar	Miercuri 11.00 – 13.00	Biroul de relații cu publicul, nr. 44.
Antal Attila	Viceprimar	în fiecare zi – pe bază de înscriere	
Szóke Domokos	Viceprimar	în fiecare zi – pe bază de înscriere	
Paizs Gyöngyi Juliánna	Secretar	Miercuri 10.00 – 13.00	

Audiența se face numai pe bază de înscriere, cu completarea formularului de audiență, care poate fi obținută la Biroul relații cu publicul și informații pentru cetățeni (parter, cam. 44.).

Tel.: +40 266 315 123.

COMUNICAT

Primăria Municipiului Miercurea Ciuc anunță conducătorii de auto-vehicule, că începând din data de 20 noiembrie 2008 a fost introdusă restricție de circulație temporară pe timp de iarnă pe următoarele străzi din municipiu:

- strada Joița
 - strada Venczel József – între str. Culmei și str. Márton Áron
 - strada Zsögödi Nagy Imre – drumul de legătură cu str. Brașovului.
- Rugăm conducătorii auto să respecte regulile de circulație aplicabile în zonele sus menționate.



URĂM TUTUROR CITITORILOR ȘI LOCUITORILOR URBEI UN CRĂCIUN FERICIT ȘI LA MULȚI ANI!

Editor: Municipiul Miercurea Ciuc, Piața Cetății nr. 1, cod 530110., tel.: 0266-315120,
fax: 371165, e-mail: primaria@miercureaciuc.ro; varoshaza@szereda.ro, <http://www.szereda.ro>,

Miercurea Ciuc, 2007. Echipa de redacție: Ady András, Cseke Gábor, Fekete-Kászoni Rita, Ferenczy Krisztina, Prigye Kinga,
Sándor Elemér. Tipar: ALVUS S.A.

